

ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА ВО ВРЕМЕННОЕ ВЛАДЕНИЕ И ПОЛЬЗОВАНИЕ

№ _____

г. Краснодар

" ____ " _____ 201 ____ г.

именуем _____ в дальнейшем «Собственник», с одной стороны и Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Муниципального образования город Краснодар СОШ № 93 в лице директора Дегтяревой Олеси Николаевны, именуемое в дальнейшем «Выгодополучателем» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет-договора

1.1. Собственник передает, а Выгодополучатель принимает во временное владение и пользование _____

_____ (далее – «Имущество»).

1.2. По соглашению сторон стоимость единицы Имущества, передаваемого Арендатору, составляет _____ (_____) рублей.

1.3. Имущество передается Выгодополучателю на срок _____ месяцев.

2. Цена и порядок расчетов по Договору

2.1. Имущество передается Выгодополучателю безвозмездно на весь срок действия Договора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Собственник **вправе:**

3.1.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях:

- утраты или повреждения имущества Выгодополучателем;
- нарушения Выгодополучателем условий настоящего Договора.

3.2. Собственник **обязан:**

3.2.1. Передать Выгодополучателю Имущество сразу после заключения Договора по акту приема-передачи _____ в _____ исправном _____ состоянии.

3.2.2. Устранить за свой счет обнаруженные Выгодополучателем недостатки Имущества, возникшие до его передачи Выгодополучателю, или заменить Имущество на аналогичное, находящееся _____ в _____ исправном _____ состоянии.

3.3. Выгодополучатель **вправе:**

3.3.1. Отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив об этом Собственника за 5 (пять) рабочих дней.

3.4. Выгодополучатель обязан:

3.4.1. Эксплуатировать Имущество в точном соответствии с его прямым назначением; не допускать сдачу Имущества в субаренду, передачу прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам, предоставление Имущества в безвозмездное пользование, залога арендных прав, их внесение в качестве имущественного вклада или паевого взноса.

3.4.2. В случае, если после передачи Имущества Выгодополучателю в период действия договора Имущество было повреждено вследствие нарушения Выгодополучателем условий настоящего договора, Выгодополучатель обязан оплатить Собственнику стоимость ремонта Имущества и произведенные им транспортные расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента _____ предъявления _____ соответствующего _____ требования.

3.4.3. Возвратить Имущество по Акту приема-передачи в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии с учетом нормального износа (нормальным износом признается утрата товарной стоимости Имущества за каждый год использования не более 10%) по истечении срока, установленного в п. 1.3. настоящего Договора, или при досрочном его расторжении.

3.4.4. Уведомить Собственника об утрате или повреждении Имущества незамедлительно с момента свершения таких событий.

3.4.5. Оплатить Собственнику стоимость утраченного Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования Арендодателя, в сумме, указанной в п. 1.2. настоящего Договора.

3.4.6. Оплатить собственнику стоимость поврежденного Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования Собственника, в сумме, равной стоимости ремонта Имущества с учетом транспортных затрат Собственника на доставку Имущества в организацию, осуществляющую ремонтные услуги.

4. Ответственность

сторон:

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из настоящего договора, стороны несут взаимную материальную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «___» _____ 201__ г. Если ни одна из сторон до окончания срока действия договора не заявит о его прекращении, то срок действия договора пролонгируется на один год и также на последующие годы.

5.2. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон. В случае досрочного прекращения настоящего договора между Сторонами должны быть произведены все необходимые взаиморасчеты.

5.3. Требование о расторжении договора должно быть направлено Стороне с использованием почтовой связи письменно с указанием даты расторжения договора.

6. Заключительные положения

6.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Адреса и реквизиты Сторон:

Собственник:

Паспорт серия _____ № _____

Выдан _____

Тел. _____

E-mail dir@____.ru

Выгодополучатель:

ФИО _____

Адрес _____

Телефон _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Собственник:

Выгодополучатель:

/_____/

А К Т
приема-передачи Имушества
к Договору о передаче имущества во временное владение и пользование № _____ от
« ____ » _____ 201__ г.

г. Краснодар

« ____ » _____ 201__ г.

_____,
именуем ___ в дальнейшем «Собственник», с одной стороны и Муниципальное автономное
Общеобразовательное учреждение Муниципального образования город Краснодар
СОШ № 93 в лице директора Дегтяревой Олеси Николаевны, именуемое в дальнейшем
«Выгодополучатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», во исполнение
Договора № _____ от « ____ » _____ 201__ г. (далее – «Договор») составили настоящий
Акт о том, что:

1. Собственник передал, а Выгодополучатель принял во временное владение и пользование
следующее имущество (далее – «Имушество»):

(далее – «Имушество»).

2. Оценочная стоимость переданного имущества составляет _____
(_____) рублей.

3. Имушество передано Выгодополучателю во временное владение и пользование в
технически исправном состоянии, позволяющем его эксплуатировать согласно его прямого
назначения.

4. На момент передачи Имушества его износ составляет 0%.

5. Подписывая настоящий Акт Стороны подтверждают об отсутствии друг к другу взаимных
претензий.

6. Положения настоящего Акта вступают в силу с его момента подписания и являются
неотъемлемой частью названного выше Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Собственник _____ Выгодополучатель: _____ Дегтярева О.Н.